


Утверждаю:
 Директор филиала "Михайловский"
 КГУП "Примтеплоэнерго"


 С.М. Попов

27.06.2013г.

Плановая калькуляция стоимости 1м2
 содержания и текущего ремонта жилого фонда

с.Михайловка Квартал 1, дом 7

№ п/п	Статья затрат	Ед.измерения	Цена за ед., руб.	Показатели	Затраты в год, тыс.руб.
1	Заработная плата	тыс.руб.			350,5
	в том числе основного производства				250,7
	вспомогательного производства			508,5	99,8
	в том числе атотранспорт		299,7	54,2	16,2
	АВР		353,0	142,1	50,2
	электроцех		107,0	312,1	33,4
2	Отчисления на з/плату - 30,2% (налоги)	тыс.руб.	30,2		105,9
3	Цеховые расходы	тыс.руб.			44,0
3.1	транспортные расходы	маш/час. год	398,9	100,0	39,9
3.2	медосмотр	руб./чел. в год	2000	2	4,0
3.3	моющие (средства инд.защиты)	руб./чел. в мес.	10	1	0,1
4	Услуги сторонних организаций	тыс.руб.			113,0
	в том числе вывоз ТБО	руб./м2 в мес.	2,69	3501,35	113,0
	затраты по обслуживанию газового оборудования	руб./год			
5	Текущий ремонт	тыс.руб.			67,7
	Итого полная себестоимость	тыс.руб.			681,1
	Общая площадь жилого фонда, м2	м2			3501,4
	Себестоимость единицы услуги, руб. за 1м2 в месяц	руб.			16,2
	Размер рентабельности 15%, руб.	руб.	15		2,4
	Себестоимость 1м2 жилья с рент.15%руб.	руб.			18,6
	НДС 18%, руб.	руб.			3,4
	Итого стоимость 1м2, руб.	руб.			22,0
	в том числе текущий ремонт	руб./мес.			7,28
	содержание жилого фонда	руб./мес.			14,72

Гл. экономист



З.И.Холманская

Исп: Долматова Е.В. (2-50-40)